

Pizzeria, Sandwicherie / Snack dans les Côtes d'Armor (22) en France

Annonce **C1374240** postée le **12/octobre/2026**

Description de l'activité

Belle opportunité à saisir dans une station balnéaire réputée des Côtes-d'Armor, en Bretagne, pour ce snack entièrement dédié à la vente à emporter. L'établissement propose une activité diversifiée et bien implantée, avec une offre de sandwiches, rôtisserie, pizzas, petite restauration, permettant de répondre à une clientèle variée tout au long de l'année. L'affaire bénéficie d'une très belle vitrine et d'une excellente visibilité, dans le centre commerçant de la station, à 2 pas de la plage. Elle dispose d'une belle clientèle fidèle, composée à la fois de résidents à l'année et d'une importante clientèle touristique en saison. Avec un chiffre d'affaires de 270 000 € HT, cet établissement affiche une excellente rentabilité et présente de solides bases pour un repreneur souhaitant poursuivre et développer l'activité. Le matériel est en bon état et parfaitement adapté à l'exploitation, permettant une reprise dans de bonnes conditions sans investissement lourd à prévoir. Cette affaire constitue une belle opportunité pour un professionnel de la restauration ou pour un couple souhaitant reprendre une activité rentable dans un cadre privilégié, au cœur d'une station balnéaire des Côtes-d'Armor. Une affaire saine, rentable et bien établie, avec une clientèle fidèle. Renseignements complémentaires et dossier complet sur demande.

Loyer : 1 200 €

Éléments chiffrés :

EBE	92 000 EUR
-----	------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **235 640 € FAI**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.