

Restaurant 50 couverts dans le Morbihan (56) en France

Annonce **C1374112** postée le **12/octobre/2026**

Description de l'activité

Chiffre d'affaires : 512k - EBEr : 167k - RESTAURANT DE CUISINE FRANÇAISE, NOTORIÉTÉ ÉTABLIE, FERMÉ LE WEEK-END - MORBIHAN (56) L'ACTIVITÉ : RESTAURANT DE CUISINE FRANÇAISE et de marché, à partir de PRODUITS FRAIS, locaux et de saison. Un couple de professionnels l'exploite avec 3 salariés. L'établissement figure dans plusieurs GUIDES GASTRONOMIQUES. Il tourne sur 10 SERVICES PAR SEMAINE, du lundi au vendredi midi et soir, et ferme 7 semaines par an. Le ticket moyen est d'environ 50. L'EMPLACEMENT : GRANDE VILLE, quartier d'affaires à proximité immédiate de la GARE SNCF/TGV et du CENTRE-VILLE, avec parkings et cinéma à moins de 250m. Les entreprises du quartier remplissent le service du midi. Le soir, la salle accueille des habitués et une clientèle qui vient pour la réputation de la table. L'ESPACE COMMERCIAL : Environ 200m2 dont 100m2 de vente. La salle de 50 PLACES a été AGRANDIE EN 2024 et dispose d'un traitement acoustique et d'un bar-office pour les cafés, vins et cocktails. La CUISINE PROFESSIONNELLE, lumineuse, est organisée autour d'un îlot central : cellule de refroidissement, chambre froide, four mixte, machine sous vide et poste de dressage des desserts. Un garage et des caves servent au stockage. LES PLUS : -- NOTORIÉTÉ ÉTABLIE DANS LES GUIDES GASTRONOMIQUES -- FERMÉ LE WEEK-END, 10 SERVICES PAR SEMAINE -- CUISINE ÉQUIPÉE ET SALLE AGRANDIE EN 2024 LES AXES DE DÉVELOPPEMENT : -- OUVERTURE DU SAMEDI SOIR -- GROUPES, REPAS D'AFFAIRES ET PRIVATISATIONS /// CONTACTEZ-NOUS pour plus d'informations et organiser des visites ! /// *** PRIX HONORAIRES INCLUS - ACCOMPAGNEMENT BANCAIRE INCLUS ***

Nombre de places en salle : **50**

Surface totale : 100 m²

Loyer annuel : 21 600 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	511 000 EUR
EBE en 2025	166 000 EUR
Nb pers. en 2025	3

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	changement
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	330 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	132 000 €
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.