

Salon de coiffure et barbier de 37 m2, Mondeville dans une rue commerçante (14120)

Annonce **C1374083** mise à jour le **13 octobre 2026**

Description de l'activité

Mondeville (14120) : A vendre salon de coiffure et barbier, idéalement situé dans une rue commerçante bénéficiant d'un emplacement premium.

Le salon :

Créé en 2009, l'établissement dispose d'une clientèle fidèle, d'un outil de travail impeccable et d'une décoration soignée.

Le local de 37 m2 est situé dans un bâtiment récent, peu énergivore.

Il comprend deux postes de coiffage, un bac de lavage et une grande vitrine donnant sur la rue.

Les chiffres :

Le chiffre d'affaires peut atteindre 46 000 € par an, réalisé par une seule personne bénéficiant de huit semaines de congés annuels.

Le loyer s'élève à 414 € HT par mois.

Le deuxième poste de coiffage n'étant pas utilisé, il offre une possibilité de développement immédiate.

L'immobilier :

Les murs commerciaux, accompagnés d'une place de parking, peuvent être acquis en complément du fonds de commerce, au prix de 97 000 € honoraires inclus.

Ce salon est prêt à être exploité, sans travaux à prévoir.

Il convient idéalement à un coiffeur ou à une coiffeuse souhaitant s'installer à son compte.

Prix du fonds de commerce : 42 000 € honoraires inclus, à la charge de l'acquéreur.

Possibilité d'acquérir également les murs commerciaux.

Surface commerciale : 37 m²

Surface totale : 37 m²

Loyer mensuel : 414 €

Éléments chiffrés :

CA

46 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **42 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : **Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.