

Local d'activité de 580 m2, Plérin (22190) en France

Annonce **C1373827** postée le **09/octobre/2026**

Description de l'activité

Côtes d'Armor - Plérin (22190) : A vendre un local d'activité implanté sur un foncier de 9 350 m2 et bénéficiant d'une bonne accessibilité depuis la RN12.

Le bâtiment comprend un espace atelier ainsi que des bureaux et locaux sociaux, avec une configuration adaptée à une activité professionnelle.

Les atouts du bien :

- Locaux d'environ 580 m2.
- Large espace atelier et bureaux.
- Accès RN12.
- Voirie lourde.
- Terrain clôturé avec portes coulissantes.

- Prix net vendeur : 900 000 €.
- Les honoraires d'agence : 7%.

Surface commerciale : 580 m²

Surface totale : 580 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **3 227 200 TND** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **3 016 100 TND**
Montant honoraires : **7 %**

Localisation

Localisation : **Plérin (22190), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Plérin : **14 265 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.