

## Bureaux / Locaux professionnels, 42 m2 en Guadeloupe en France

Annonce **C1373815** postée le **09/octobre/2026**

### Description de l'activité

---

Gwenaël Bodéré vous propose ce bureau à louer au 1<sup>er</sup> étage d'un immeuble situé sur Moudong. Surface : 42m2 Emplacement stratégique, au sein d'un immeuble composé de commerces et bureaux. Au premier étage avec ascenseur - Accès PMR Grand Parking extérieur Site sécurisé - vidéo surveillance 24h/24 - charges d'eau et électricité comprises dans le loyer. Bail commercial ou professionnel Dépôt de garantie 2mois - Taxe Foncière à la charge du preneur au prorata. Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 1476,46€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale** : 42 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 756 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Guadeloupe, DOM TOM**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.