

Bar, Restaurant 64 couverts avec terrasse, Paris 14ème (75014) en France

Annonce **C1373800** postée le **09/octobre/2026**

Description de l'activité

Paris (75014) : Bar / restaurant de 80m2 avec terrasse situé à proximité d'une station de métro dans un quartier très animé, circulant et commerçant avec de nombreux hôtels et bureaux alentours.

La salle accueille confortablement 64 couverts + jusqu'à 20 places en terrasse.

La spacieuse cuisine semi-ouverte est équipée pour une restauration traditionnelle avec une extraction 400 tourelle.

Vous bénéficierez également d'une vaste réserve de 25m2 en accès direct depuis la cuisine avec chambre froide.

Une cave de 27m2 est également accessible depuis la salle.

Cet établissement exploité avec succès depuis de nombreuses années a très bien su fidéliser sa clientèle de quartier midis et soirs.

Le loyer mensuel est de 3.500 € HC.

Bail 3/6/9 en cours.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **64**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 870 pi²

Loyer mensuel : 5 600 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **566 500 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 14ème (75014), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 14ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.