

Boulangerie, Pâtisserie, 210 m2, Clamart (92140)

Annonce **C1373798** postée le **09/octobre/2026**

Description de l'activité

Boulangerie de 210m2, située sur un axe à fort passage, bénéficiant d'une clientèle régulière et d'un chiffre d'affaires supérieur à 500 000 euros, en croissance continue depuis 3 ans.

Caractéristiques du local : Cuisine de plain-pied.

Extraction.

Pâtisserie et petite restauration.

Chambre de repos.

Espace de stockage 3 parkings privés + 6 parkings clients

Loyer : 4 206 euros HT/HC

Chiffre d'affaires :

2024 : 573 000 euros.

2025 : 535 000 euros 2026 : 585 000 euros , honoraires vendeur.

Affaire adaptée pour une exploitation immédiate ou un développement de concept.

Surface commerciale : 210 m²

Loyer mensuel : 4 206 €

Éléments chiffrés :

CA	500 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **379 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Clamart (92140), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Clamart : **53 238 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.