

Pizzeria, Sandwicherie / Snack, Autres commerces spécialisés avec terrasse, Toulon (83000) en France

Annonce **C1373595** postée le **08/octobre/2026**

Description de l'activité

VENTE ? DROIT AU BAIL / FONDS DE COMMERCE 2 locaux commerciaux ? Centre historique de Toulon
Opportunité rare en c 1/2 ur de ville : deux locaux commerciaux complémentaires et mitoyens à céder
ensemble, idéalement situés dans une rue parallèle à l'avenue de la République, à deux pas du port, de
l'Arsenal et de la dynamique place de l'Équerre. Secteur en pleine réhabilitation par la Ville. LOCAL No1 ?
35m2 environ Local exploité en snack. Bail commercial 3-6-9, tous commerces, vient d'être renouvelé.
Loyer : 450 €/mois HC. Local équipé avec extraction et bénéficiant d'une réserve, de WC et jouissant
d'une petite terrasse extérieure accordée par la Mairie (153€/an) LOCAL No2 ? 17m2 environ Local
exploité e pizzeria. Bail commercial 3-6-9 tous commerces en cours depuis 2021. Loyer : 340 €/mois HC.
Local équipé d'un four à pizza, d'une extraction professionnelle et d'une alimentation électrique en
triphase. Contactez moi pour discuter de votre projet.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 47 m²

Informations sur la cession

Type de cession : droit au bail

Prix de cession : **87 800 €**

Localisation

Localisation : **Toulon (83000), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Toulon : **164 899 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.