

## Bureaux / Locaux professionnels, 87 m2, Pornichet (44380)

Annonce **C1373542** postée le **08/octobre/2026**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Pornichet (44380) : A louer des bureaux professionnels de 87 m2, idéalement situés au 1er étage d'un immeuble tertiaire, parfaitement adaptés pour une activité de services, société, cabinet, siège social ou centre administratif.

Surface partie bureaux de 78.78 m2 et parties communes de 8.58 m2.

Le plateau de bureaux se compose d'espaces fonctionnels et lumineux comprenant : - 2 grand plateaux.

Les locaux disposent de prestations recherchées pour une location de bureaux entreprise : Plinthes périphériques, courant fort et faible, sol moquette (neuve), climatisation réversible, murs toile de verre peints, sanitaires dans les parties communes.

Atout majeur : 3 places de parking privatives nominatives, idéales pour collaborateurs.

Le bureau à louer avec parking offrent un environnement professionnel de qualité.

Disponibilité : Immédiate.

**Surface commerciale** : 87 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 87 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Pornichet (44380), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants\* à Pornichet : **10 799 ( ville )**

### Photos

---



