

## Local d'activité de 94 m2, Molsheim (67120) en France

Annonce **C1373509** postée le **08/octobre/2026**

### Description de l'activité

---

Molsheim (67120) : A louer local d'activité de 94 m2 situé au 1er étage, avec ascenseur, d'un petit immeuble bien entretenu idéalement implanté à proximité d'une grande agglomération et d'un aéroport, dans une zone d'activités, à 2 minutes de la gare et à 5 minutes d'un axe autoroutier.

Ce local fonctionnel et en bon état d'entretien dispose d'un spacieux espace ouvert avec coin accueil et de 2 bureaux fermés, ainsi que d'un espace sanitaire commun.

Plusieurs options d'aménagement s'offrent pour exercer tout type d'activité (sauf restauration).

Des places de parking sont à disposition devant le bâtiment, ainsi que des possibilités de stationnement dans la rue.

**Surface commerciale** : 94 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 94 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 136 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Molsheim (67120), Bas-Rhin, Grand Est**

Nombre d'habitants\* à Molsheim : **9 466 ( sos villages )**

### Photos

---



