

Bar, Restaurant licence IV 150 couverts avec terrasse dans les Alpes Maritimes en station de ski (06)

Annonce **C1373495** postée le **08/octobre/2026**

Description de l'activité

Alpes Maritimes (06) : A vendre restaurant situé en station de ski, bénéficiant d'un emplacement premium avec terrasse ensoleillée.

Capacité de 150 couverts, avec cuisine professionnelle équipée.

Clientèle locale et touristique fidélisée.

Chiffre d'affaires 2025 : 335 000 € sur 6 mois d'exploitation.

Loyer annuel : 30 000 €.

Licence IV.

Prix de vente : 363 000 € HI.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**
Nombre de places en salle : **150**

Surface commerciale : 150 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	335 000 EUR
------------	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **363 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **140 000 €**

Localisation

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.