

Camping, Sandwicherie / Snack dans une station balnéaire dynamique,, Saint-Georges-de-Didonne (17110) en France

Annonce **C1373438** postée le **07/octobre/2026**

Description de l'activité

Charente Maritime - Saint-Georges-de-Didonne (17110) : A vendre un camping 3 étoiles, d'une centaine d'emplacements dans une station balnéaire dynamique.

Camping familial, calme sans animations, à moins d'un kilomètre de la mer et des commerces. Grand parc arboré pour des emplacements intimes et ombragés.

Répartition idéale (2/3 résidents et 1/3 de locatifs en propre).

Présence d'un snack loué pour la saison.

EBER de 185.000 €.

Idéal pour un couple d'exploitants avec renfort saisonnier.

Informations et emplacement réel communiqués après la signature d'un engagement de confidentialité et vérification de la capacité financière.

Confort : **3 étoiles**

Loyer mensuel : 3 083 €

Éléments chiffrés :

CA	450 000 EUR
EBE	185 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 288 800 €** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Saint-Georges-de-Didonne (17110), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Georges-de-Didonne : **5 162 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire

Photos
