

Bar, Tabac 30 places avec terrasse dans le Vaucluse (84) en France

Annonce **C1373393** postée le **07/octobre/2026**

Description de l'activité

Vaucluse : Bar - tabac de village.

Situé dans un grand village provençal, ce bar - tabac dispose de 30 places en intérieur et d'une belle terrasse ombragée de 30 places.

Affaire très fonctionnelle et aux normes.

Loyer : 1.037 euros / mois.

CA : 220 keuros dont 80 keuros de commissions.

EBE : 118 keuros pour un couple.

Prix du fonds : 352 keuros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **30**

Loyer mensuel : 1 037 €

Éléments chiffrés :

CA	220 000 EUR
EBE	118 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **352 000 € FAI**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.