

## Local commercial de 710 m2 dans une zone artisanale,, Fontenay-le-Comte (85200)

Annonce **C1372987** mise à jour le **08 octobre 2026**

### Description de l'activité

---

Vendée - Fontenay-le-Comte (85200) : A louer un local commercial situé en zone commerciale et artisanale.

D'une surface de magasin faisant 710 m2, le bien dispose d'un parking partager avec deux autres cellules de 62 places, sur un axe passant.

Le local dispose d'un équipement de climatisation, de 7 blocs chaud et froid, portes automatique et SAS d'entrée partager.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 12000,00 €.

**Surface commerciale** : 710 m²

**Surface totale** : 710 m²

**Loyer mensuel** : 3 500 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Fontenay-le-Comte (85200), Vendée, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants\* à Fontenay-le-Comte : **15 043 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**