

Local commercial de 130 m2 pour différentes activités dans une zone fréquentée,, Marseille (13006) en France

Annonce **C1372895** postée le **05/octobre/2026**

Description de l'activité

Bouches du Rhône - Marseille (13006) : A la location un local commercial d'angle, idéalement situé dans le 6ème arrondissement de Marseille.

Bénéficiant de plusieurs vitrines, cette adresse centrale offre un cadre privilégié pour développer une activité commerciale ou professionnelle.

En rez-de-chaussée, possibilité de profiter d'une surface commerciale lumineuse d'environ 70 m2, mise en valeur par une hauteur sous plafond de 3,30 mètres. A l'étage, environ 35 m2 de bureaux. Des sanitaires sont présents à chaque niveau. Un sous-sol complète l'ensemble et offre un espace supplémentaire pour les archives.

En bon état et disponible immédiatement, le local conjugue luminosité, beaux volumes et emplacement central. L'excellente desserte facilite les déplacements de l'équipe et de la clientèle.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 110 m²

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Marseille 6ème (13006), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille 6ème : **850 602 (grande ville)**

Photos



