

Boulangerie - pâtisserie avec laboratoire et deux points de vente, Lausanne en Suisse

Annonce **C1372799** postée le **02/octobre/2026**

Description de l'activité

Lausanne : Boulangerie - pâtisserie avec laboratoire et deux points de vente à remettre, entièrement équipés.

SITUATION :

Située à Lausanne, cette boulangerie - pâtisserie bénéficie d'une infrastructure professionnelle complète, avec un laboratoire de production desservant deux points de vente.

L'établissement a récemment fait l'objet de travaux et d'aménagements, offrant aujourd'hui au futur repreneur un cadre de travail rénové et une infrastructure prête à être exploitée.

A la suite de cette période de travaux, la clientèle doit aujourd'hui être en partie reconstruite. Le repreneur pourra ainsi relancer l'activité et développer sa propre clientèle autour de son concept, de son identité et de sa stratégie commerciale.

OUTILS DE TRAVAIL :

La reprise porte principalement sur un outil de travail professionnel et entièrement équipé, comprenant notamment :

- Laboratoire de boulangerie-pâtisserie.
- Four professionnel à plusieurs niveaux.
- Chambres froides.
- Chambres de congélation.
- Équipements professionnels de production.
- Deux points de vente aménagés.
- Vitrines et matériel professionnel.
- Installations nécessaires à l'exploitation.

Cette configuration permet au repreneur de disposer immédiatement d'une infrastructure complète, sans devoir réaliser les investissements importants nécessaires à la création d'un laboratoire et de points de vente à partir de zéro.

Chiffre d'affaires 2025 : environ CHF 850'000.

Ce chiffre d'affaires est communiqué uniquement à titre informatif, sur la base de l'activité réalisée en 2025. Compte tenu des travaux effectués et de la situation actuelle, il ne constitue pas une indication du chiffre d'affaires futur.

POTENTIEL :

Cette opportunité s'adresse à un professionnel ou à un entrepreneur souhaitant bénéficier d'une infrastructure existante et immédiatement exploitable, tout en ayant la possibilité de reconstruire et développer sa propre clientèle.

Le potentiel de développement peut notamment passer par :

- La création d'une nouvelle identité commerciale.
- Une stratégie de communication et de marketing ciblée.
- Le développement des réseaux sociaux.

- La fidélisation d'une nouvelle clientèle locale.
- Le développement de la clientèle professionnelle.
- Les commandes et prestations pour entreprises et événements.
- La mise en place de services de livraison ou de commande en ligne.
- Logement.

Un appartement de 4,5 pièces peut également être proposé à la location dans le cadre de la reprise.

Une opportunité à Lausanne :

Une opportunité pour un boulanger-pâtissier, un professionnel du secteur ou un entrepreneur souhaitant reprendre une infrastructure existante, équipée et récemment rénovée, et lui donner une nouvelle dynamique commerciale.

CA 2025 : environ CHF 850'000. communiqué à titre informatif uniquement.

Dossier complet, inventaire du matériel et conditions de reprise disponibles sur demande.

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

La société est affiliée à un réseau
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **426 300 TND**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Lausanne, Vaud, Région lémanique**

Nombre d'habitants* à Lausanne : **140 000 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.