

Bar, Tabac dans une zone fréquentée,, Saint-Nazaire (44600) en France

Annonce **C1372790** mise à jour le **06 octobre 2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Saint-Nazaire (44600) : A vendre un bar - tabac en situation de monopole sur une commune d'environ 10 000 habitants.

Environnement dynamique avec parking et commerces de proximité qui apportent un flux constant et une clientèle fidèle.

L'affaire dispose de 248 k€ de commissions sur une ouverture 6 j /7.

Logement au dessus du commerce compris dans le bail pour un loyer d'environ 1 800 € H.T.

Éléments chiffrés :

EBE	170 000 EUR
-----	-------------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **591 840 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.