

Restaurant licence IV 100 couverts avec terrasse près de Nancy (54000) en France

Annonce **C1372327** postée le **30/septembre/2026**

Description de l'activité

Nancy (54000) : A vendre restaurant situé dans un secteur dynamique, disposant de 100 couverts à l'intérieur, d'une terrasse de 60 places, de plusieurs salles permettant la réception de groupes, d'une cuisine aux normes avec extraction, d'une licence IV et d'un parking devant l'établissement.

Ce restaurant de bonne réputation génère un chiffre d'affaires de plus de 700 000 € et bénéficie d'une équipe professionnelle en place ainsi que d'une clientèle fidélisée depuis plusieurs années.

Loyer : 4 930 € HT hors charges.

Bail commercial 3/6/9 en cours.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 200 m²

Loyer mensuel : 16 500 TND

Éléments chiffrés :

CA	2 336 000 TND
----	---------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 101 200 TND**

Localisation

Localisation : **à proximité de Nancy (54000), Meurthe et Moselle, Grand Est**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.