

Local commercial avec extraction , 200 m2, Nancy (54000) en France

Annonce **C1372325** postée le **30/septembre/2026**

Description de l'activité

Nancy (54000) : A vendre droit au bail d'un local commercial de 200 m2 situé sur un axe passant entre Nancy et Vandoeuvre.

Le local accepte diverses activités telles que bar, restaurant, brasserie, salon de thé, etc.

Il dispose d'un conduit d'extraction en place, de 12 mètres linéaires de vitrine et se trouve au pied d'un arrêt de bus.

Bail commercial 3/6/9.

Loyer : 1 990 € par mois.

Prix de cession du droit au bail : 36 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 1 990 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **36 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Nancy (54000), Meurthe et Moselle, Grand Est**

Nombre d'habitants* à Nancy : **105 067 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.