

Boulangerie / restauration sur place,, Paris (75) en France

Annonce **C1372231** postée le **29/septembre/2026**

Description de l'activité

A vendre une boulangerie - pâtisserie située dans un quartier dynamique de Paris, proche des commerces de proximité et d'un boulevard commerçant.

Belle boutique de 50 m2, dans un bel immeuble, avec une grande terrasse. De nombreuses places de restauration en intérieur et extérieur. Laboratoire et fournil en sous-sol, 75 m2 bien agencé. Espace bureau.

Possibilité d'agrandir le fournil (30 m2 disponible) et de le déplacer au rez-de-chaussée avec vue sur l'extérieur.

Matériel et locaux très bien entretenus.

Fermée le lundi et 5 semaines de congés / an.

Bail 3/6/9.

Potentiel de développement à réaliser en snacking et pain.

Loyer mensuel : 3 575 €

Éléments chiffrés :

CA	750 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **524 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.