

Pizzeria, Restaurant avec terrasse dans une zone animée,, Rennes (35000) en France

Annonce **C1372038** mise à jour le **01 octobre 2026**

Description de l'activité

Ille et Vilaine - Rennes (35000) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - pizzeria bénéficiant d'un emplacement recherché dans le centre-ville.

Situé en plein centre de la ville, le fonds de commerce bénéficie d'une implantation recherchée, au cœur d'un environnement dynamique et animé, offrant une belle visibilité et un flux régulier de clientèle.

L'activité bénéficie d'une belle notoriété et d'une fréquentation soutenue, offrant une base solide pour poursuivre l'exploitation et envisager de nouvelles perspectives de développement.

Le positionnement autour de la pizza artisanale vient compléter l'offre et participe à l'identité de l'établissement, avec une activité adaptée aussi bien à la consommation sur place qu'à une clientèle de passage.

L'établissement séduit par son cadre authentique, chaleureux et convivial, idéal pour accueillir une clientèle composée aussi bien d'habituels que de clients de passage. La terrasse constitue un véritable atout et permet de profiter pleinement de l'attractivité du centre-ville.

Les atouts du bien :

- Emplacement recherché à Rennes centre.
- Belle visibilité.
- Pizzas artisanales.
- Belle notoriété et activité à fort potentiel.
- Terrasse.
- Cadre authentique et chaleureux.
- Clientèle locale et de passage.
- Forte fréquentation.

Prix de vente FAI : 187 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **187 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.