

Bar, Brasserie avec terrasse, Saintes en centre ville (17100)

Annonce **C1371917** postée le **28/septembre/2026**

Description de l'activité

Saintes (17100) : A vendre bar-brasserie idéalement situé en centre-ville, bénéficiant d'un emplacement privilégié et d'un cadre agréable.

L'établissement est en bon état et dispose d'une terrasse ombragée de 230 m2, d'une salle intérieure de 100 m2 ainsi que d'une cuisine de 100 m2 entièrement refaite.

Les locaux sont entièrement entretenus et prêts à être exploités.

Possibilité également d'acquérir les murs, comprenant une grande maison entièrement rénovée avec 5 chambres et une grande terrasse.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 530 m²

Surface totale : 530 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **270 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Saintes (17100), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saintes : **27 795 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.