

Local d'activité / Entrepôt, 390 m2, Brive-la-Gaillarde (19100) en France

Annonce **C1371888** postée le **28/septembre/2026**

Description de l'activité

Ce local professionnel d'environ 390m2 est idéalement situé dans le quartier de l'IUT à Brive-la-Gaillarde. Le bâtiment est parfaitement équipé pour des activités de stockage ou de logistique, disposant notamment d'un quai de chargement fonctionnel et d'un accès PMR. L'aménagement intérieur comprend une vaste salle principale, quatre bureaux indépendants, ainsi que des sanitaires et des vestiaires avec douches. À l'extérieur, le site bénéficie d'un atout majeur avec dix places de parking privatives pour le stationnement des véhicules. Ce bien polyvalent allie zones de travail administratif et espaces techniques opérationnels. Il représente une opportunité rare pour toute entreprise cherchant à s'implanter dans un secteur dynamique avec des prestations complètes et immédiatement exploitables.

Surface commerciale : 4 200 pi²

Surface totale : 4 200 pi²

Informations sur la cession

Prix : 4 000 CAD

Localisation

Localisation : **Brive-la-Gaillarde (19100), Corrèze, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Brive-la-Gaillarde : **50 582 (grande ville)**

Photos



