

Trois cellules commerciales, Rennes (35000) en France

Annonce **C1371749** postée le **25/septembre/2026**

Description de l'activité

Ille et Vilaine - Rennes (35000) : Trois cellules commerciales sont proposées à la vente.

Les locaux bénéficieront d'une belle visibilité et seront livrés bruts de béton, avec vitrines posées et fluides en attente.

Les atouts du bien :

- Belle visibilité.
 - Un stationnement associé à chaque cellule.
 - Trois configurations disponibles.
 - Surfaces de 57 m2 à environ 169 m2.
 - Livraison prévue fin 2027.
-
- Prix de vente TTC : de 178 000 € à 490 000 € selon la cellule.
 - Les honoraires : 6 % HT.

Surface commerciale : 295 m²

Surface totale : 295 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **738 333 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **696 541 €**
Montant honoraires : **6 %**

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.