

Hôtel 3* au cœur du Var (83) en France

Annonce **C1371665** postée le **25/septembre/2026**

Description de l'activité

Ancien relais de poste du 18e siècle dans un village touristique à 20 minutes de la mer.

En très bon état, cet hôtel rénové d'une quinzaine de chambres offre des prestations de qualité. Une piscine et un appartement de fonction de 3 pièces (45 m2) complètent l'ensemble.

CA 2025 : 216,000 € - EBER : 94 000 €.

CA 2024 : 222 000 € - EBER : 100 000 €.

CA 2023 : 180 000 € - EBER : 60 000 €.

Ouverture saisonnière d'avril à octobre.

Cession du fonds de commerce de la SARL et de l'actif de la SCI.

Retour sur investissement brut : 9,77%.

Plus d'information après signature d'un engagement de confidentialité.

Le commerce possède : **une piscine**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **15**

Surface commerciale : 900 m²

Surface totale : 900 m²

Affaire saisonnière en été.

Éléments chiffrés :

CA en 2025	216 000 EUR
------------	-------------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce

Prix de cession : **1 235 000 €**

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.