Boulangerie - pâtisserie, sud de Cambrai (59400) en France

Annonce **C1371602** postée le **24/septembre/2026**

Description de l'activité

Située sur un axe principal et passant du village entre Cambrai et Saint-Quentin, à vendre une boulangerie très bien équipée avec des fournil vaste et propre. Un parking privé offre à la clientèle le temps de choisir et déguster calmement.

Le loyer pour le bâtiment est de 1580 € comprenant un petit studio.

Un apport minimum de 50 000 € est nécessaire pour le financement bancaire de cette opération.

Loyer mensuel : 1 580 €

Éléments chiffrés :

CA	574 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**262 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**50 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Cambrai (59400), Nord, Hauts-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos