

Bâtiment logistique de 2400 m2, Saint-Nazaire (44600)

Annonce **C1371156** postée le **21/septembre/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Saint-Nazaire (44600) : A la location un bâtiment logistique neuf d'environ 2 400 m2, bénéficiant de prestations techniques adaptées aux besoins des professionnels et de fonctionnalité pour les opérations de réception, stockage et expédition de marchandises.

Un espace logistique fonctionnel :

- Surface totale : 2 400 m2.
- Hauteur utile intérieure : 8 m.

Sol béton quartz lissé, avec une résistance de 2 t/m2, 3 quais, 2 portes sectionnelles de plain-pied, forte capacité électrique - tarif jaune. Toiture isolée en bac acier.

Bâtiment isolé en bardage double peau. Construction répondant aux exigences de la réglementation thermique re 2020.

Bureaux et locaux sociaux de 70 m2 comprenant un accueil, 2 bureaux, dont un équipé d'un point d'eau, sanitaires avec douche, chauffage électrique. 10 places de stationnement en façade.

Possibilité de stockage extérieur en façade, adaptée aux entreprises de : logistique, transport, stockage, distribution, préparation de commandes, • e-commerce, activité industrielle légère.

Surface commerciale : 2 400 m²

Surface totale : 2 400 m²

Informations sur la cession

Prix : **17 000 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Photos

