

Bar, Brasserie avec terrasse dans une zone commerciale,, Rouen (76000) en France

Annonce **C1371055** mise à jour le **22 septembre 2026**

Description de l'activité

Région Normandie - Seine Maritime - Rouen (76000) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie bénéficiant d'un emplacement stratégique avec terrasse au sein d'une zone commerciale ; son implantation constitue un véritable atout, regroupant de nombreuses enseignes et activités. Excellente accessibilité en voiture, stationnement important à proximité.

Flux régulier de clientèle généré par les commerces et grandes enseignes environnants.

Présence d'une clientèle locale, mais également d'une clientèle de passage et des salariés de secteur.

Prix de vente : 615 000 € + 8 % des honoraires de négociation HT à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **674 040 €** FAI

Localisation

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Rouen : **111 557 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.