

Bar, Brasserie, Tabac, Loto, Arras (62000) en France

Annonce **C1370658** postée le **16/septembre/2026**

Description de l'activité

Pas de Calais - Arras (62000) : A céder une belle affaire de bar, tabac, brasserie de "ville-village" incluant un logement.

Affaire historique très attrayante de part les multiples services proposés (bar, tabac, FDJ, brasserie, etc).

La cuisine proposée reste simple mais nécessite des compétences en restauration.

Belle clientèle composée de fidèles et de personnes de passage.

Bar développant environ 90 hectos.

Commission tabac d'environ 45 k€.

Idéal pour une reprise à deux dont une personne compétente en cuisine (4 services par semaines).

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :

Belle affaire de village permettant à un tandem de vivre très correctement dès la reprise.

Éléments chiffrés :

CA	305 000 EUR
----	-------------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **176 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Arras (62000), Pas de Calais, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Arras : **43 693 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.