

Restaurant, Traiteur, Epicerie avec terrasse, Paris 15ème (75015) en France

Annonce **C1370581** postée le **16/septembre/2026**

Description de l'activité

Paris 15ème (75015) : A vendre espace de petite restauration, traiteur, épicerie fine, de près de 45 m2, de plain-pied, avec petite cuisine équipée d'une hotte à charbon, en emplacement n°1.

Bon espace de vente et de dégustation sur place, plus terrasse de 12 places étalée sur un linéaire de 8 mètres.

Grande vitrine apportant beaucoup de luminosité.

Ce local, placé au cœur d'une rue commerçante, a su attirer une clientèle fidèle.

Moyenne du chiffre d'affaires : 250 000 €.

Idéal pour tous commerces de bouche, coffee shop, etc.

Loyer bas : 1 990 € HC/ mois.

Bail 3/6/9.

Prix du fonds de commerce : 99 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 490 pi²

Surface totale : 490 pi²

Loyer mensuel : 3 200 CAD

Éléments chiffrés :

CA	399 000 CAD
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **157 900 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 15ème (75015), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 15ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.