

## Boulangerie - pâtisserie - bassin minier,, Lens (62300) en France

Annonce **C1370503** postée le **15/septembre/2026**

### Description de l'activité

---

Pas de Calais - Lens (62300) : A vendre une boulangerie - pâtisserie.

La production de boulangerie et la vente associée est réalisée sur un premier site ; la production de pâtisserie et la vente associée est réalisée sur un second site.

Le matériel est très récent voire neuf pour la diviseuse et le batteur. Le four à soles est de 2024.

Les sites sont fermés les lundis et 3.5 semaines par an.

A la reprise, il y aura peu de personnel à reprendre.

Les 2 baux sont en cours avec un loyer total pour les 2 sites de 1590 € mensuel.

Une affaire pour un boulanger et associé à un pâtissier.

Un apport de 60 000 € est nécessaire pour la présentation bancaire et son succès.

**Loyer mensuel : 1 590 €**

#### Éléments chiffrés :

|    |             |
|----|-------------|
| CA | 374 000 EUR |
|----|-------------|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **282 960 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **60 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Lens (62300), Pas de Calais, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants\* à Lens : **36 540 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.