

Local d'activité / Entrepôt, 210 m2, Romans-sur-Isère (26100) en France

Annonce **C1369950** postée le **11/septembre/2026**

Description de l'activité

Local d'activité neuf à louer. A louer au sein de la zone d'activité de Romans-sur-Isère, dans un bâtiment neuf, très beau local d'activité de 210m2. Un lot de 290m2 est également disponible à la location. Hauteur de 5 à 6,60mètres permettant de nombreux aménagements (mezzanine, stockage haute capacité, ateliers, bureaux...), porte sectionnelle motorisée 4m x 4m favorisant les opérations de manutention, dalle béton intérieure pour une exploitation facilitée. Les compteurs d'eau et d'électricité sont indépendants, le raccordement de la fibre est déjà en place. Les abords sont aménagés et bitumés pour une parfaite logistique et 4 places de parking sont réservées pour ce lot. Idéal pour du stockage ou l'installation d'une activité.

Surface commerciale : 210 m²

Surface totale : 210 m²

Loyer annuel : 13 800 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Romans-sur-Isère (26100), Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Romans-sur-Isère : **34 444 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.