

Brasserie, Restaurant licence IV 140 couverts avec terrasse dans le Var (83)

Annonce **C1369390** postée le **07/septembre/2026**

Description de l'activité

Vente belle brasserie restaurant licence IV clés en main bénéficiant d'un emplacement top au coeur d'une petite commune varoise tenue depuis plus de dix ans. - 120m2 de surface commerciale cuisine comprise. - Matériel et agencements excellents. - 140 places assises dont 70 en terrasse. - Service du midi tous les jours et 4 soirs par semaine. - Un jour de fermeture hebdomadaire. - Trois semaines de congés annuels. - Création d'un bail neuf. - Parking gratiuit à proximité. - Ticket moyen 35. - Limonade à développer. - BE: 160000

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **140**

Nombre de places en terrasse : **70**

Surface commerciale : 120 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2025	626 000 EUR
EBE en 2025	160 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : changement

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **440 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.