

Bar, PMU 50 places avec terrasse, Marseille (13008)

Annonce **C1368655** postée le **03/septembre/2026**

Description de l'activité

Bouches du Rhône - Marseille (13008) : A vendre le fonds de commerce d'un institution marseillaise de bar-PMU offrant une opportunité d'exploitation avec un bon potentiel de développement.

L'espace intérieur dispose d'environ 50 places, complété par un espace terrasse au calme, dans un environnement verdoyant. La cuisine est équipée avec extraction, entièrement adaptée à une activité de sandwicherie ou de restauration du midi.

Équipe composée de 2 gérants et 1 apprenti. Effectif total de 3 personnes.

Établissement ouvert 6 jours sur 7, de 7h30 à 20h00.

Chiffre d'affaires 2025 de 163 734 €, dont 34 426 € de commissions PMU.

Loyer : 1 800 € / mois.

Le plus :

- Un petit loyer pour le secteur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer annuel : 22 505 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	164 000 EUR
EBE en 2025	68 000 EUR
Nb pers. en 2025	3

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **154 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Marseille 8ème (13008), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille 8ème : **850 602 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.