

Restauration rapide en Loire Atlantique (44) en France

Annonce **C1368373** mise à jour le **08 septembre 2026**

Description de l'activité

Une affaire de restauration rapide et vente à emporter à thème bénéficiant d'un bel emplacement, d'un outil de travail de qualité (entièrement rénové en 2025) et d'une clientèle d'habitues (et touristique en été). Sa localisation proche des canaux lui garantit un passage de touristes (et navigateurs en saison haute - passage de 10 yachts / semaine).

Cette opportunité, vendue en fonds de commerce, est idéale pour une 1ère affaire.

CA : 93 keuros / EBEr : 50 keuros / ticket moyen 25 - 30 euros.

Atouts :

Emplacement, qualité de l'outil de travail et qualité de vie.

Loyer annuel : 10 700 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2025	148 000 CAD
EBE en 2025	80 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	114 900 CAD FAI
Apport personnel nécessaire :	49 500 CAD
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.