

Boulangerie sur un axe passant, Épinal (88000) en France

Annonce **C1367224** postée le **13/août/2026**

Description de l'activité

A vendre une boulangerie en entrée/sortie de ville, située sur un axe hyper stratégique et passant. Parking privé pour les clients de la boulangerie.

Façade et magasin refaits récemment.

Matériel très bien entretenu.

Loyer très modéré comprenant deux logements, avec un jardin et une cour.

Possibilité d'acheter les murs.

Éléments chiffrés :

CA	489 000 EUR
----	-------------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **377 280 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Épinal (88000), Vosges, Grand Est**

Nombre d'habitants* à Épinal : **34 605 (ville)**

Photos

