

Local d'activité de 740 m2 dans une zone artisanale,, Guidel (56520) en France

Annonce **C1366706** mise à jour le **11 août 2026**

Description de l'activité

Morbihan - Guidel (56520) : A louer un local d'activité de 740 m2 situé dans une zone artisanale, proche de la RN 165.

Le bien comprend : Un espace accueil avec bureau, 3 bureaux, une salle de réunion, WC, vestiaire et une partie stockage d'environ 600 m2 avec portes sectionnelles. Le tout sur un extérieur comprenant un parking de 12 places.

Disponibilité : Février 2027.

Les honoraires d'agence : 9% HT HC du loyer HT HC de la première période triennale, soit 14850 € HT.

Surface commerciale : 740 m²

Surface totale : 740 m²

Loyer annuel : 55 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Guidel (56520), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Guidel : **10 279 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.