

Crêperie, Restaurant 50 couverts avec terrasse dans une station de ski,, Gap (05000) en France

Annonce **C1366317** postée le **31/juillet/2026**

Description de l'activité

Hautes Alpes - Gap (05000) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - crêperie situé à quelques mètres seulement des pistes, au cœur d'une station de ski dynamique et prisée. Emplacement idéal à proximité immédiate des remontées mécaniques.

Le restaurant est entièrement équipé, aussi bien en cuisine qu'en salle, et prêt à fonctionner immédiatement. Il peut accueillir plus de 50 couverts en salle et environ 30 places en terrasse, offrant une belle capacité d'accueil en toute saison. Cuisine professionnelle refaite en 2021, mobilier de salle, réserve, cave à vin, etc.

Un commerce vendu avec tout le matériel de cuisine et de salle.

Cette affaire est une opportunité pour un projet de restauration en montagne.

Le bail tous commerces permet une grande souplesse d'exploitation selon le concept.

Bail tous commerces.

Charges de copropriété : 200 € / trimestre.

Idéal pour un couple de professionnels ou un repreneur souhaitant s'installer dans un environnement touristique avec une clientèle fidèle hiver comme été.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 100 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **75 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Gap (05000), Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Gap : **41 170 (ville)**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver ,en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.