

Local commercial de 113 m2 sur un axe passant,, Lécousse (35133) en France

Annonce **C1366119** mise à jour le **18 août 2026**

Description de l'activité

Ille et Vilaine - Lécousse (35133) : A louer un local commercial situé à la sortie de Fougères, sur un axe très passant avec une belle visibilité.

Local d'une surface d'environ 113 m2 comprenant un open space, un bureau/cuisine, une réserve et des sanitaires communs avec les bureaux voisins. Grande cour clôturée, commune.

Charges de 300 € / mois comprenant électricité, eau, chauffage et entretien des extérieurs.

Surface commerciale : 113 m²

Surface totale : 113 m²

Loyer mensuel : 1 495 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Lécousse (35133), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Lécousse : **3 064 (sos villages)**

Photos



