

Bureaux / Locaux professionnels de 335 m2, Moudon en Suisse

Annonce **C1365764** postée le **27/juillet/2026**

Description de l'activité

Moudon (1510) : A louer bureau prêt à l'emploi.

Description :

A l'entrée Sud de la ville de Moudon, cette surface neuve est située idéalement au rez-de-chaussée.

Elle propose des espaces de travail aménagés neufs avec câblage et canaux de sol, lumineux dans un environnement calme.

Les sanitaires, l'espace douche généreux et la kitchenette viennent compléter cet espace accueillant.

Surfaces :

- Surface bureau : environ 335 m2 au rez-de-chaussée.
- Parkings : 10 places de parc extérieures disponibles avec une large circulation.

Activités : usages administratif et commercial.

Conditions financières :

- Loyer surface administrative : dès CHF 190.-/ m2/ an (app. 2 mois offerts la 1ère année), soit CHF 63'650.-/ an, soit CHF 5'305.-/ mois jusqu'à chf 240/m2/an.
- Places de parc extérieure : CHF 80.-/ mois/ place.
- Durée du bail : 5/10 ans.
- Observations : sanitaires, câblage, cuisine, douches, parking, etc.

Surface totale : 335 m²

Loyer annuel : 68 511 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Moudon, Vaud, Région lémanique**

Nombre d'habitants* à Moudon : **6 135 (sos villages)**

Photos

