

Orthopédie générale - Sud Est, proche de Nice-Fréjus

Annonce **C1365466** mise à jour le **03 août 2026**

Description de l'activité

Alpes Maritimes, proche de Cannes (06150) : Le métier d'orthopédiste-orthésiste consiste à l'appareillage du corps humain.

Articles de série avec adaptation aux mesures du patients :

- Colliers cervicaux, attelles d'immobilisations, genouillères, chevillères, bas de contention veineuse, orthèses de genou de cheville, etc.
- Ceintures médicales abdominales et lombaires, prothèses mammaires et lingerie adaptée.
- Vêtements compressifs grands brûlés.
- Articles d'aide à la marche, chaussures thérapeutiques, etc.

Fabrication sur mesure d'appareillage :

- Semelles orthopédiques.
- Orthèses de mains.
- Corsets et ceintures médico-chirurgicales.
- Divers appareils de correction ou maintien d'un segment du corps humain, etc.

Surface de vente de chaussures confort et thérapeutiques.

Structure de 3 orthopédistes (2 salariés 1 gérant).

Rendez-vous au sein du cabinet pour l'orthopédie sur mesure.

Accueil de la patientèle et clientèle dans nos locaux, intervention dans les cliniques, EHPAD, hôpitaux, établissements divers de soins.

Réseaux sociaux inexistant.

Site non opérationnel.

- Masse salariale (2025) : 121 000 € (incluant le dirigeant, mis à la retraite au 01/07/2026).

- 2026 : Dirigeant mis en retraite au 01 07 26, masse salariale 2026 réduite de 45 kf.

Dettes financières de 2024 2025 réduite à zéro.

Disponibilité de 80 kf minimum.

Surface commerciale : 125 m²

Surface totale : 125 m²

Points fort :

- Unique cabinet d'orthopédiste - orthésiste sur le secteur de Cannes.
- Pertinence de l'offre, quant au positionnement des concurrents et adaptée aux besoins des clients potentiels.
- Réelle différence des produits et services trouvés sur le marché.
- L'offre est compréhensible et perceptible par le consommateur, l'acheteur et le prescripteur.
- Locaux pouvant accueillir atelier supplémentaire pour développer activité similaire Orthoprothésiste et ou

podo-orthésiste.

Loyer mensuel : 3 423 €

Éléments chiffrés (HT) :

	2023	2024
437 000 € (HT)	455 000 € (HT)	425 000 € (HT)
283 000 € (HT)	294 000 € (HT)	276 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
2 000 € (HT)	-3 000 € (HT)	-3 000 € (HT)
4 € (HT)	4 € (HT)	3 € (HT)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : titres de la société , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **230 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix de l'immobilier seul : **350 000 €**
Description de l'immobilier : Surface de 125 m2 composée de 3 lots réunis avec 2 places de parking.
Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , manager(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Cannes (06150), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Cannes : **73 603 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.