

Plateau de bureaux dès 450 m2, Lausanne en Suisse

Annonce **C1364782** postée le **17/juillet/2026**

Description de l'activité

Lausanne : Bureau à louer.

Localisation :

- Au carrefour de plusieurs accès : Une rue centrale, au pied des transports en commun et des commerces.
- Métro, lignes de bus, parking et parc privé.

Description :

- Dans un immeuble administratif sécurisé, une surface administrative dès 450 m2 au 3ème étage. Elle est composée d'un accueil, d' open space, de bureaux individuels, salles de conférence, d'un coin repas avec cuisine équipée, sanitaires H/F et archives. Accessible par double ascenseur et monte-charges. Places de parking à louer en sus.

- Usage : Administratif et commercial.

Étages :

- 3ème étage : Dès 450m2 jusqu'à 1'400 m2.
- Archives de +200 m2 également disponibles.
- Places de parcs : Oui.

Conditions financières :

- Loyer bureau : CHF 320 /m2/an.
- Charges : en sus.
- TVA : en sus.

- Disponibilité des locaux : sur demande.

Observations :

- Cuisine aménagée et équipée.
- Chauffage et air rafraîchi.
- Local climatisé avec rack informatique.
- Câblage et fibre optique.
- Ascenseur double.
- Monte-charges.

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Lausanne, Vaud, Région lémanique**

Nombre d'habitants* à Lausanne : **140 000 (grande ville)**

Photos

