

Fleuriste en plein centre d'une commune dynamique des Côtes d'Armor (22)

Annonce **C1363751** postée le **10/juillet/2026**

Description de l'activité

Implanté au cœur d'une commune côtière dynamique des Côtes-d'Armor (22), à vendre le fonds de commerce d'un magasin de fleurs bénéficiant d'un emplacement de qualité au sein d'un environnement commerçant particulièrement attractif.

Le commerce constitue un outil de travail agréable, idéal pour un professionnel souhaitant reprendre une affaire reconnue et poursuivre son développement dans un secteur recherché du littoral breton.

L'établissement profite d'une clientèle locale fidèle, renforcée par une fréquentation touristique régulière tout au long de l'année, offrant un cadre favorable au développement de l'activité.

Grâce à la qualité de son emplacement et à sa visibilité, ce local offre également un fort potentiel pour accueillir d'autres activités commerciales, sous réserve des autorisations administratives et de la compatibilité avec le bail commercial. Il représente ainsi une opportunité intéressante pour différents projets de commerce de proximité.

Une opportunité aussi bien pour un fleuriste expérimenté qu'un porteur de projet désireux de s'installer dans une commune vivante, offrant un excellent équilibre entre qualité de vie et activité professionnelle, à deux pas de la mer.

Loyer mensuel : 600 €

Éléments chiffrés :

EBE	11 000 EUR
-----	------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **37 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.