

Local commercial idéal pour Bar, Vin et spiritueux, Organisation de réception dans une zone touristique,, Bastia (20200)

Annonce **C1359053** postée le **04/juin/2026**

Description de l'activité

Haute-Corse - Bastia (20200) : Proche du vieux-port de Bastia, dans un secteur très recherché et dynamique, à vendre un lieu à réinventer de 157 m2 issus d'une ancienne boîte de nuit :

- Deux accès indépendants.
- Belle hauteur sous plafond (cave voûtée).
- Raccord eau & électricité.
- Travaux à prévoir (bien à réaménager entièrement).

Idéal pour : Cave à vin, bar intimiste, espace événementiel ou concept original, etc.

Possibilité d'agrandissement avec plus de 80 m2 supplémentaire attenant (priorité à l'acquéreur à terme).

Un emplacement stratégique avec fort passage, attractivité touristique.

Un lieu brut, un futur à imaginer, une vraie opportunité.

Visite en visio possible sur rendez-vous et dossier et plan sur demande.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 157 m²

Surface totale : 157 m²

Informations sur la cession

Prix : **119 800 €**

Localisation

Localisation : **Bastia (20200), Haute-Corse, Corse**

Nombre d'habitants* à Bastia : **48 510 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

