

Local d'activité / Entrepôt, 1400 m2, Vallet (44330) en France

Annonce **C1357527** postée le **21/mai/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Vallet (44330) : A vendre un ensemble immobilier idéal pour artisan

Un bâtiment facilement accessible disposant d'un quai de chargement, de grandes portes sectionnelles et d'une belle hauteur sous plafond. Une partie bureaux est déjà aménagée.

Le bien est alimenté en eau et électricité et comprend d'anciennes cuves de vin enterrées.

Possibilité d'extension grâce à un droit résiduel à construire.

Des travaux peuvent être à prévoir selon le projet.

Surface commerciale : 1 400 m²

Surface totale : 1 400 m²

Informations sur la cession

Prix : **461 784 €**

Localisation

Localisation : **Vallet (44330), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Vallet : **8 553 (sos villages)**

Photos



