

## Local d'activité / Entrepôt, 730 m2, Tarnos (40220) en France

Annonce **C1357333** postée le **20/mai/2026**

### Description de l'activité

---

À proximité immédiate des grands axes routiers, sur la commune de Tarnos, CBRE IPC vous propose à la location un entrepôt d'environ 730m2. Ce local bénéficie d'une grande hauteur sous plafond, idéal pour le stockage. Un parking est également à disposition afin de faciliter l'accès et le stationnement. Emplacement stratégique, pratique et facilement accessible. Disponible au premier Aout 2026  
Chiffres clés : / mois  
Taxe foncière à la charge du preneur  
Dépôt de garantie : 1mois de loyer HT à la charge du preneur  
Honoraires CBRE IPC en sus : 15 % HT du loyer annuel HT à la charge du Preneur. PC  
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale** : 7 860 pi²

**Surface totale** : 7 860 pi²

**Loyer** : 6 400 CAD

### Informations sur la cession

---

Prix : **6 400 CAD** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Tarnos (40220), Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Tarnos : **12 031 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.