

Supérette avec murs commerciaux, Vitré (35500) en France

Annonce **C1353182** postée le **16/avril/2026**

Description de l'activité

Vitré (35500) : A vendre ensemble immobilier et commercial comprenant un fonds de commerce de supérette, ainsi que les murs commerciaux.

Le bien développe une surface d'environ 400 m², comprenant une surface de vente, une réserve, une cuisine ainsi que des espaces annexes permettant une exploitation complète et fonctionnelle.

Le fonds de commerce bénéficie d'une activité en place avec une clientèle locale, permettant une reprise structurée.

La cession est indissociable : les murs commerciaux et le fonds de commerce sont vendus conjointement, offrant ainsi une maîtrise complète de l'exploitation et du foncier.

Une opportunité rare alliant exploitation commerciale et investissement immobilier.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 400 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	N.C.
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Type de repreneur recherché :	Cet ensemble conviendra idéalement à un professionnel de l'alimentaire, un couple d'exploitants ou un repreneur souhaitant s'installer avec un outil de travail opérationnel.

Localisation

Localisation : **Vitré (35500), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vitré : **17 271 (ville)**

Photos

