

Local commercial de 56 m2, Saint-Omer (62500) en France

Annonce **C1353176** postée le **16/avril/2026**

Description de l'activité

Saint-Omer (62500) : A louer local commercial de 56,10 m2 offrant un emplacement stratégique pour une activité.

Situé dans une rue dynamique.

Il se compose d'une surface de vente fonctionnelle avec vitrine, complétée par une zone de réserve, un WC et un lave-mains.

Ce bien bénéficie d'un chauffage individuel électrique et d'une disponibilité immédiate pour accueillir un projet de commerce de proximité.

- Loyer mensuel : 500 € HC.
- Charges mensuelles : 88 € (incluant l'eau et la taxe foncière).
- Dépôt de garantie : 1 000 € (soit 2 mois de loyer).
- Honoraires de commercialisation : 750 € HT.

Surface commerciale : 610 pi²

Surface totale : 610 pi²

Loyer mensuel : 800 CAD

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Omer (62500), Pas de Calais, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Saint-Omer : **15 606 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.