

Local commercial de 250 m2 en emplacement N°1,, Lyon (69008) en France

Annonce **C1351447** postée le **02/avril/2026**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69008) : A louer un local commercial d'une surface de 249,93 m2 situé sur un emplacement N°1.

Local d'environ 250 m2 dont 186,51 m2 de surface au rez de chaussée (surface carrez) et de 63,42 m2 de surface utile (actuellement exploité) au sous-sol.

Loyer : 60 000 € HT HC / an.

Pas de porte : 190 000 €.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 21600,00 €.

Surface commerciale : 187 m²

Surface totale : 250 m²

Loyer mensuel : 5 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Lyon 8ème (69008), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 8ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.