

## Boulangerie - pâtisserie, Lille (59000) en France

Annonce **C1351208** postée le **01/avril/2026**

### Description de l'activité

---

A vendre une belle boulangerie située en périphérie de Lille.

Un premier site de vente et de production réalise 60 % du chiffre d'affaires et le second point de vente 40 %.

Les fournils sont de plain-pied et très bien équipé de matériels de marque, récents et bien entretenus.

L'équipe est composée de 2 boulangers, 2 pâtissiers et 4 vendeuses.

Les baux seront à réaliser pour des loyers globaux de 3 900 €.

Logement neuf avec 4 chambres et terrasse.

Un apport de 70 000 € est nécessaire.

#### Éléments chiffrés :

|    |             |
|----|-------------|
| CA | 623 000 EUR |
|----|-------------|

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **391 952 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **70 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Lille (59000), Nord, Hauts-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**